

Số: 140/TB-CTHADS

Bình Định, ngày 19 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 08/2017/KDTM-PT ngày 24/02/2017 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng,

Căn cứ Quyết định thi hành án số 84/QĐ-CTHADS, ngày 04/4/2017 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định,

Căn cứ các Biên bản kiểm tra hiện trạng tài sản thu giữ ngày 10, 11/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 001/2024/CT/VNA-BĐ ngày 02/02/2024 của Công ty cổ phần Đầu tư và Thẩm định giá VNA;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 215/TBĐGTS-ĐD ngày 13/3/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định thông báo việc đấu giá tài sản tạm giữ khi cưỡng chế giao tài sản vụ Công ty cổ phần Luyện cán thép Việt Mỹ, cụ thể như sau:

1. Tài sản đấu giá:

- Cây xanh (cây trồng trong các chậu, cây trồng trên đất: cây huỳnh đàn, cây cau, cây lộc vừng, cây keo, cây bàng, cây vối, giá thể lan). Sắt thép phế liệu, trang thiết bị văn phòng. Đàn vật nuôi (chó): 07 con (Đính kèm theo bảng chi tiết danh mục tài sản).

2. Giá khởi điểm của tài sản: 406.921.000 đồng (Bốn trăm lẻ sáu triệu chín trăm hai mươi một nghìn đồng), chưa bao gồm thuế GTGT.

Nộp khoản tiền đặt trước 80.000.000 đồng và tiền hồ sơ tham gia đấu giá 200.000 đồng; Bước giá 5.000.000 đồng.

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến 17 giờ ngày 01/4/2024 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

4. Thời gian, địa điểm nộp khoản tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá, tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết cho đến ngày tổ chức cuộc đấu giá, tại nơi có tài sản (Trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định, địa chỉ: 21 Nguyễn Văn, Quy Nhơn, Bình Định; Lô BI – 5 KCN

Long Mỹ, Quy Nhơn, Bình Định; 16 Huỳnh Thị Đào, 218 Nguyễn Thị Định, Quy Nhơn, Bình Định.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Bắt đầu lúc 15 giờ 30 phút ngày 04/4/2024 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

7. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

8. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Là cá nhân, doanh nghiệp, trừ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá.

10. Trách nhiệm của người mua được tài sản đấu giá:

- Phải chịu trách nhiệm về tình trạng thực tế của tài sản đấu giá;
- Phải tháo dỡ, thu dọn, vận chuyển toàn bộ tài sản ra khỏi khu vực đang bảo quản.

- Người mua chịu chi phí liên quan đến các khoản thuế, phí để xác lập quyền sở hữu tài sản đối với tài sản mua trúng đấu giá.

11. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ tại Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương, địa chỉ: 14A Phan Đăng Lưu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định hoặc Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định, địa chỉ: số 21 Nguyễn Văn, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định để biết các thông tin liên quan về việc đấu giá tài sản.

12. Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, chủ sở hữu tài sản có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ bảo quản tài sản và tổ chức bán đấu giá. Chủ sở hữu tài sản có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định thông báo cho các bên đương sự biết và tham dự buổi đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Công ty CP LCT Việt Mỹ;
- Công ty TNHH LCT Miền Trung;
- Chủ sở hữu tài sản;
- VKSND tỉnh BĐ (k/sát);
- UBND xã Phước Mỹ (niêm yết);
- Công ty CP đầu tư và xây dựng Bình Định;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Lãnh đạo Cục (b/cáo);
- Phòng Nghiệp vụ (b/cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Tuấn